

# COMUNE DI FANO ADRIANO

Provincia di Teramo

Corso V. Emanuele III, n.2 - 64044 FANO ADRIANO (TE)

## COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 73 Del 05-10-2023

### SERVIZIO UFFICIO LAVORI PUBBLICI

#### Reg. generale 160

<b>Oggetto:</b>	<b>CUP: H53H19000560001- PNRR. MISSIONE 2- LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA MASSI ZONA RAPPRESENTAZIONE PRESEPE VIVENTE IN FRAZIONE CERQUETO- DECRETO INTERMINISTERIALE DEL 23/02/2021. FINANZIAMENTO DI CUI ALL'ART. 1 COMMA 139 L. N. 145/2018. AGGIUDICAZIONE EFFICACE.</b>
-----------------	--

L'anno duemilaventitre, il giorno cinque del mese di ottobre, nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DELL'AREA III<sup>^</sup>

#### PREMESSO CHE:

- con le seguenti Deliberazioni del Consiglio Comunale:

- n. 3 del 18/04/2023 è stato approvato il DUP 2023-2025;
- n. 10 del 18/04/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;
- n. 9 del 18/04/2023 è stato approvato definitivamente il programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e l'elenco annuale dei lavori 2023;

- nella Programmazione dei Lavori Pubblici per il triennio 2021/2023 è stata inserita, nell'anno 2022, la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica:

- |   |
|---|
| - CUP: H53H19000560001 - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA MASSI ZONA RAPPRESENTAZIONE PRESEPE VIVENTE IN FRAZIONE CERQUETO- DECRETO INTERMINISTERIALE DEL 23/02/2021. FINANZIAMENTO DI CUI ALL'ART. 1 COMMA 139 L. N. 145/2018. |
|---|

- per i lavori di cui sopra è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo con Deliberazione della Giunta Comunale n. 65, in data 09/12/2021 come da seguente Quadro Economico:

A) LAVORI soggetti a ribasso d'asta:	€ 443.206,10
B) Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta):	€ 7.160,99
TOTALE	€ 450.367,09
C) SOMME IN AMMINISTRAZIONE:	

C01) Rilievi, accertamenti ed indagini:	€ 7.000,00
C02) Imprevisti:	€ 17.252,20
C03) Spese tecniche:	€ 30.000,00
C04) Incentivi per funzioni tecniche, art. 113 D. Lgs 50/2016 (2%):	€ 9.280,00
C05) IVA sui Lavori (10%):	€ 45.036,71
C06) IVA e CNPAIA su spese tecniche:	€ 9.280,00
C07) Oneri afferenti le procedure espropriative:	€ 3.000,00
C08) Riserva economica (5%):	€ 30.000,00
<b>C) TOTALE SOMME IN AMM./NE:</b>	<b>€ 149.632,91</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO:</b>	<b>€ 600.000,00</b>

CONSIDERATO che:

- successivamente con nota prot. n. 4717 del 10/12/2021 si è provveduto alla richiesta di proroga alla competente Direzione del Ministero dell'Interno senza esito;
- nel contempo con comunicato del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 17/12/2021, gli enti Beneficiari del contributo di cui alla norma in oggetto, sono stati informati del confluimento di tali risorse relative alle graduatorie 2021 nel PNRR, in particolare nella Missione 2, con obbligo di conclusione dei lavori entro il 31/03/2026;
- in data 23/05/2023 presso la Frazione Cequeto, in zona adiacente i lavori oggetto della presente Determinazione si è verificato un grave crollo di massi nella zona a monte della strada Comunale che collega l'abitato alla località "Canili" in direzione della Frazione Cusciano in Comune di Montorio al Vomano;
- previo sopralluogo congiunto con l'ufficio tecnico Comunale, i Carabinieri Forestali e i Carabinieri del Comando Stazione di Pietracamela, oltre tecnici di fiducia di questa amministrazione, è stato verificato in particolare, che un masso di dimensioni presunte di circa 25 mc, percorrendo perpendicolarmente il pendio, è scivolato nella sottostante Strada denominata dei "Canili", ha attraversato la strada mulattiera Cerqueto/Cimitero, per terminare la sua corsa all'interno del cimitero "vecchio", provocando la distruzione completa del muro di cinta e della chiesetta interna al cimitero la quale unitamente a due blocchi di loculi era oggetto di lavori di manutenzione da parte di ditta esterna individuata dall'Ufficio;
- da quanto si è potuto riscontrare, data la particolare morfologia della zona che risulta molto impervia, dalla zona del distacco, un ulteriore masso di dimensioni di circa 15 mc, è ancora presente sul letto di caduta.
- si è provveduto ad emanare apposita Ordinanza n. 6 in pari data a tutela della pubblica incolumità, di interdizione al transito nelle zone a rischio nonché all'utilizzo del cimitero Comunale.
- successivamente è pervenuta la nota acquisita al prot. n. 2056 del 23/05/2023, da Parte dei Carabinieri Forestali "Abruzzo e Molise" stazione "Parco" di Fano Adriano, da noi contattati ed intervenuti in loco che hanno relazionato in merito;
- con nota prot. n. 2114 del 26/05/2023 il Sindaco ha provveduto a dare comunicazioni in merito al Sig. Prefetto al fine di coordinare eventuali ed immediate soluzioni da adottare al fine scongiurare rischi per la privata e pubblica incolumità;
- nel contempo è stata data comunicazione al servizio di protezione civile regionale che ha effettuato un sopralluogo in loco;
- parallelamente i tecnici incaricati della progettazione dei lavori in oggetto, intervenuti in loco il giorno dell'avvenimento, con nota acquisita al prot. n. 215 del 27/05/2023 hanno rimesso propria nota tecnica e nello specifico:

"Considerando quanto avvenuto nella giornata del 23.05.u.s., il sottoscritto ritiene che sia necessario eseguire immediate attività di verifica, con l'ausilio di impresa specializzata, della porzione di parete interessata dal crollo al fine di valutare lo stato di dissesto presente; qualora ciò debba comportare azioni tendenti al disaggio di blocchi in precarie condizioni di equilibrio, ovvero interventi di tipo attivo e passivo per inibire le conseguenze di eventuali ulteriori distacchi, il sottoscritto, sentito nel merito il geologo, ritiene

che sia opportuno destinare quota-parte delle somme impegnate nel progetto prima menzionato al soddisfacimento delle emergenze presenti, in assenza di ulteriori disponibilità economiche."

- con nota acquisita al prot. n. 2230 del 05/06/2023, il sig. Prefetto ha convocato un incontro per il giorno 07/06/2023 presso gli Uffici della Prefettura di Teramo al fine della discussione delle suddette problematiche con tutti gli Enti interessati;

ATTESO che:

- La procedura di gara (manifestazione di interesse), pubblicata nel dicembre 2021, ha avuto il solo scopo di fissare i termini inizialmente imposti dal Ministero attraverso il perfezionamento del CIG;
- Ad oggi tale finanziamento è confluito nella Missione 2 del PNRR in capo al Ministero dell'interno ed i termini di conclusione dei lavori sono stati fissati al 31/03/2026;
- La problematica di pubblica incolumità emersa come sopra in data 23/05/2023 in zona limitrofa all'intervento progettato, fa sì che si renda necessaria, urgente ed indifferibile l'indizione della gara di appalto anche in assenza del parere da parte dell'Ente Parco del Gran Sasso e Monti della Laga come richiamato in premessa;
- è stato richiesto finanziamento per un primo intervento urgente di messa in sicurezza nell'area di distacco massi del 23/05/2023, di cui sopra novellato;
- in caso di mancato assegnazione di finanziamento, le disponibilità economiche del Comune non permettono la copertura dell'intervento di immediata messa in sicurezza per cui in fase di esecuzione dei lavori, potrebbe essere necessario disporre di Variante tecnica per dislocazione dell'intervento dal sito di progetto al Sito di distacco massi del 23/05/2023 (posto a circa 130 m in direzione NORD);
- la condizione suddetta determina che, in ogni caso, il Comune di FANO ADRIANO può esercitare nella Sua discrezionalità i provvedimenti di cui all'art. 106 c. 12 del DLGS 50/2016;
- l'eventuale aggiornamento prezzi sarà coperto con le economie di gara e, in caso di insufficienze, con riduzione dell'entità lavorative nell'ambito del cosiddetto quinto d'obbligo;
- che le notizie ed informazioni soprariportate hanno costituito equa comunicazione e rappresentazione delle criticità per tutti gli invitati alla procedura di individuazione dell'Offerente;

**DATO ATTO** che stante la somma urgenza sopra illustrata, al fine dell'individuazione degli OO.EE. da invitare, a seguito dell'AVVISO PUBBLICO prot. n. 4860 del 21/12/2021 con propria Determinazione n. 37/90 del 05/06/2023 è stata indetta la procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara (combinato disposto degli artt. 36, comma 2 lett. c e 63, comma 6, e art. 1 comma 2 lett. b) legge. n. 120/2020 e s.m.i., mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente del codice dei contratti) e successivamente il RUP ha provveduto all'invito agli OO.EE. ritenuti idonei, secondo quanto previsto dall'art. 5.1 del suddetto avviso;

**DATO ATTO**

- che con Lettera di Invito prot. 2270 del 06/06/2023, sono stati invitati a partecipare alla procedura n. 8 operatori economici come da seguente CIG: 9020203AFC;
- che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute attraverso le modalità telematiche stabilite negli atti di gara, n. 8 offerte complessive;
- che come riportato nei verbali di gara n. 1 del 14/06/2023, n. 2 del 19/06/2023 e n. 3 del 19/06/2023 (proposta di aggiudicazione) sono state ammesse n. 7 offerte mentre una è stata esclusa per i motivi ivi indicati;

**PRESO ATTO** dei suddetti verbali, qui interamente richiamati quali parti integranti e sostanziali, relativo alle operazioni di gara svolte per la procedura in esame ed in particolare:

- con verbale n. 3 in data 19/06/2023 il seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta

“A” ai fini di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara, ha concluso la verifica della documentazione tecnica, ed ha proceduto all’apertura delle offerte economiche completando le operazioni di gara con la redazione della graduatoria finale, con la proposta di aggiudicazione all’operatore economico **PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL, con sede in Crognaleto Frazione Tottea (TE) Via Roma, snc, (P.IVA e C.F. 01674810674)** avente codice PassOe 9919-8673-7006-3380 che ha offerto un ribasso economico del **35,00%** equivalente ad un prezzo di aggiudicazione di **€ 295.244,95** comprensivo di **€ 7.160,99** per oneri non soggetti a ribasso, oltre IVA;

**DATO ATTO** che nel medesimo verbale di gara n. 3 la Commissione ha rilevato che n. 1 O.E. è risultato sospetto di anomalia ex art. 97 comma 3 del Codice;

**RITENUTO** di dover provvedere ad approvare l’esito delle operazioni di gara e conseguentemente a determinare l’aggiudicazione del contratto di che trattasi in favore all’operatore economico **PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL, con sede in Crognaleto Frazione Tottea (TE) Via Roma, snc, (P.IVA e C.F. 01674810674)** che ha offerto un ribasso economico del 35,00% equivalente ad un prezzo di aggiudicazione di **€ 295.244,95** comprensivo di **€ 7.160,99** per oneri non soggetti a ribasso, oltre IVA;

**DATO ATTO** che, a seguito della nota del sottoscritto prot. n. 2543 del 21/06/2023 di comunicazione dell’aggiudicazione provvisoria, al fine della risoluzione della problematica di pubblica incolumità emersa a seguito dell’evento calamitoso (distacco di massi) in data 23/05/2023 in zona limitrofa all’intervento oggetto dei lavori, è stata disposta la consegna dei lavori in via d’urgenza, come previsto dall’art. 8, co.1, lett. a), DL n. 76/2020, come modificato dall’art. 51, co.1,lett. f), DL n. 77/2021;

**VISTO** il verbale di consegna dei lavori in via d’urgenza datato 22/06/2023 ed acquisito al prot. n. 2623 in data 26/06/2023;

**DATO ATTO** che, nei confronti dell’O.E. è stata disposta ed esercitata la verifica per la comprova del possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell’art. 85 comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con esito positivo e che pertanto, la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace ed esecutiva ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, anche mediante il sistema FVOE (prima AVCPASS) di ANAC;

**DATO ATTO** altresì che, nei confronti dell’O.E. è stata disposta ed esercitata la verifica per la comprova del possesso dei requisiti di ordine generale, dichiarati in sede di gara ai sensi dell’art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con esito positivo anche mediante il sistema FVOE (prima AVCPASS) di ANAC nonché mediante la verifica antimafia, disposta con la consulatazione dell’Anagrafe Antimafia degli Esecutori – GEDISI- relativo alla ricostruzione post sisma 2016, come disposto dalla Legge n. 120/2020 art. 3, ove lo stesso risulta iscritto con validità sino al 27/09/2023 in fase di rinnovo;

**DATO ATTO** altresì che, nei confronti dell’O.E. è stata effettuata la verifica antimafia, disposta con la consulatazione della white-list della Prefettura di Teramo come disposto dalla Legge n. 120/2020 art. 3, ove lo stesso risulta iscritto con scadenza al 28/09/2023 con rinnovo in istruttoria;

VISTO il DURC regolare e valido sino al 16/11/2023;

Visto il Decreto del Sindaco n. 01/2021 del 02/01/2021 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell’Area III^;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 201 n. 207 nella parte ancora vigente;

Visto il D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente;

Visto il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

## **DETERMINA**

La premessa è parte integrante e sostanziale anche ai fini della motivazione;

1. di **APPROVARE** i verbali di gara n. 1 del 14/06/2023, n. 2 del 19/06/2023 e n. 3 del 19/06/2023 (proposta di aggiudicazione), richiamati nella premessa e relativo all’appalto dei lavori “PNRR MISSIONE 2- LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA MASSI ZONA RAPPRESENTAZIONE PRESEPE VIVENTE IN FRAZIONE

CERQUETO- DECRETO INTERMINISTERIALE DEL 23/02/2021. FINANZIAMENTO DI CUI ALL'ART. 1 COMMA 139 L. N. 145/2018 – CUP H53H19000560001, CIG 9020203AFC”, che, allegato, costituisce parte integrante della presente determinazione;

2. di **AGGIUDICARE** i lavori ““PNRR MISSIONE 2- LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA MASSI ZONA RAPPRESENTAZIONE PRESEPE VIVENTE IN FRAZIONE CERQUETO- DECRETO INTERMINISTERIALE DEL 23/02/2021. FINANZIAMENTO DI CUI ALL'ART. 1 COMMA 139 L. N. 145/2018 – CUP H53H19000560001, CIG 9020203AFC” dichiarandone l'efficacia ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016, all'operatore economico **PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL, con sede in Crognaleto Frazione Tottea (TE) Via Roma, snc, (P.IVA e C.F. 01674810674)** che ha offerto un ribasso economico del 35,00% equivalente ad un prezzo di aggiudicazione di € 295.244,95 comprensivo di € 7.160,99 per oneri non soggetti a ribasso, oltre IVA;
3. di **SUB-IMPEGNARE**, la somma lorda di **€ 324.769,45** ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i. a carico del Bilancio dell'esercizio 2023 gestione rr.pp. 2021 le somme di seguito indicate in favore dell'O.E. aggiudicatario:

N. Cap.	Descrizione	Nuova codifica Armonizzazione dei sistemi contabili D.Lgs 118/2011						Scadenza Obbligazione	Importo	Impegno	Sub-impegno
		Miss.	Prog.	Titolo	LIVELLI						
					2^	3^	4^				
2695/0	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CADUTA MASSI ZONA RAPPRESENTAZIONE DEL PRESEPE VIVENTE (ENTRATA 551/39)	9	2	2	2	1	9	31/12/2023	€ 120.000,00	183/2021	/
2695/0	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CADUTA MASSI ZONA RAPPRESENTAZIONE DEL PRESEPE VIVENTE (ENTRATA 551/39)	9	2	2	2	1	9	31/12/2023	€ 204.769,45	184/2021	/

4. di **APPROVARE** conseguentemente il seguente **Quadro Economico Post-Gara** come revisionato dal RUP:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A.1</b>	Importo dei lavori		€. 450.367,09
<b>A.2</b>	di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€. 7.160,99
<b>A.3</b>	Restano lavori a base d'asta		€. 443.206,10
<b>A.4</b>	Ribasso offerto del 35,00% su (A.3)		€. 155.122,13
<b>A.5</b>	Restano al netto del ribasso (A.3-A.4)		€ 288.083,96
<b>A.6</b>	Sommano importo netto lavori da aggiudicazione (A.5+A.2)		€ 295.244,95
<b>A.7</b>	<b>TOTALE LAVORI NETTO DA CONTRATTO</b>		<b>€. 295.244,95</b>
<b>B</b>	<b>SOMME IN AMMINISTRAZIONE:</b>		

B.1	- per I.V.A. sui lavori 10% (su A.7)	€.	29.524,50	
<b>SOMMANO B.1</b>				<b>€. 29.524,50</b>
B.2.1	- DL+ CONTABILITA'+REGOLARE ESECUZIONE Ing. Marini	€.	11.787,88	
B.2.2	- Collaudo statico	€.	3.000,00	
B.2.3	- supporto al RUP fase di esecuzione	€.	3.000,00	
B.2.4	- per CNPAIA 4% su B.2.1+B.2.2+B.2.3	€.	711,51	
B.2.5	- per IVA 22% su (B.2.1+B.2.2+B.2.3+B.2.4)	€.	4.069,86	
<b>SOMMANO B.2</b>		€.	22.569,25	<b>€. 22.569,25</b>
B.3	- per art. 113 del Decreto legislativo n° 50/2016 (80% del 2%)	€.	7.205,87	<b>€. 7.205,87</b>
B.4	- per imprevisti e somme a disposizione del RUP	€.	45.000,00	<b>€. 45.000,00</b>
B.5	- per contributo ANAC	€.	225,00	<b>€. 225,00</b>
B.6	- rilievi, accertamenti indagini	€.	7.000,00	<b>€. 7.000,00</b>
B.7	- espropri	€.	3.000,00	<b>€. 3.000,00</b>
B.7	- economie di gara e generali	€.	190.230,43	<b>€. 190.230,43</b>
B.8	<b>TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE (da B.1 a B.7)</b>			<b>€. 304.755,05</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO A+B</b>				<b>€. 600.000,00</b>

5. di **LIQUIDARE**, la somma lorda di **€ 225,00** quale contributo in favore dell'ANAC a carico del Bilancio dell'esercizio 2021 gestione rr.pp. 2022 le come segue:

N. Cap.	Descrizione	Nuova codifica Armonizzazione dei sistemi contabili D.Lgs 118/2011						Scadenza Obbligazione	Importo	Impegno	Sub-impegno
		Miss.	Prog.	Titolo	LIVELLI						
					2^	3^	4^				
2695/0	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CADUTA MASSI ZONA RAPPRESENTAZIONE DEL PRESEPE VIVENTE (ENTRATA 551/39)	9	2	2	2	1	9	31/12/2023	<b>€ 225,00</b>	161/2021	1/2021

6. di **DARE ATTO** che:

- prima della stipula del contratto l'affidatario dovrà fornire le garanzie e polizze assicurative richieste nei documenti di gara;
- l'affidatario ha l'obbligo di ottemperanza alle disposizioni stabilite dalla legge n.136/2010 e s.m.i. per quanto concerne la tracciabilità dei flussi finanziari, con particolare riferimento agli obblighi e relative sanzioni di cui agli artt. 3 e 6 della citata Legge, per i quali sono stati precedentemente indicati i codici di tracciabilità;
- con riferimento alla presente procedura i dipendenti e i collaboratori della Ditta sono tenuti al rispetto delle norme di comportamento previste dall'art. art. 2, c.3 del D.P.R. 62/2013, recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- la Ditta aggiudicataria è obbligata al rispetto delle disposizioni normative di cui all'art. 53, del D.Lgs n. 165/2001 concernenti l'incompatibilità, cumulo di impieghi e incarichi;
- saranno adottate le misure di pubblicazione previste nella L. 190/2012 che detta disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e della illegalità nella pubblica amministrazione e nel D.Lgs. 33/2013 di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e in particolare l'art. 37 relativo agli obblighi di pubblicazione concernenti contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, e che il presente atto costituisce anche avviso di post informazione dell'affidamento di che trattasi;
- che tutte le pubblicazioni relative al presente provvedimento saranno validamente rese note, ai sensi dell'Art. 32, della Legge 18 giugno 2009, n°69, sul sito Web istituzionale dell'Ente;
- ai sensi dell'Art. 32, comma 14 del D. Lgs. n°50/2016, gli aspetti negoziali del contratto saranno soddisfatti atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;

- per le modalità e termini di ricorso avverso il presente atto, si rimanda alle disposizioni del D.lgs. n. 104/2010, in particolare ai sensi dell'art. 120 comma 5 del medesimo D. Lgs., il termine per la proposizione del ricorso è pari a trenta giorni, decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all'articolo 76 del D.Lgs 18 aprile 2016, n.50 o, per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, autonomamente lesivi, dalla pubblicazione di cui all'articolo 29, comma 1, dello stesso decreto; ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto;
  - il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Gianpiero Quaranta, al quale si rimettono gli atti per l'adozione degli adempimenti necessari connessi e conseguenti nel pieno rispetto della normativa vigente in materia.
7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che *(verificare la compatibilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni adottato dall'ente)*:  
 il presente provvedimento *[, oltre all'impegno di cui sopra,]* comporta i riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile *[e dell'attestazione di copertura finanziaria]* allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
9. di dare atto che il presente provvedimento  è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
10. di dare atto altresì che per tale intervento sono stati assegnati i seguenti codici:
- CUP N: H53H19000560001
  - CIG N: 9020203AFC
11. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Gianpiero Quaranta
12. di trasmettere il presente provvedimento:  
 all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;  
 all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.



**IL RESPONSABILE DELL'AREA III^**  
f.to GEOM. QUARANTA GIANPIERO

Servizio Finanziario

Visto di regolarità contabile della presente determinazione e per attestazione della copertura finanziaria nella stessa prevista per la quale è stato prenotato impegno.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA II**  
f.to: ZUCCARINI GABRIELLA



La presente determinazione composta:

da n. 4 foglio/i di cui si occupano n. 8 facciate;

da n. 3 allegato/i di cui si occupano n. 16 pagine;

(il foglio si intende composto da quattro facciate, la pagina da una facciata: D.P.R. 642/72 art.5)

è conforme all'originale esistente presso questo ufficio.

Fano Adriano, li 5/10/2023

Il Responsabile del Servizio



Pubblicazione Albo Pretorio On-line

Registrata al n. \_\_\_\_\_ Registro delle Pubblicazioni.

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line comunale, come prescritto dall'art. 124, c.1, del T.U. n. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

L'Incaricata



UFFICIO RAGIONERIA

Impegno	n.	del	Il Ragioniere
Liquidazione	n.	del.	Il Ragioniere
Mandato	n.	del.	Il Ragioniere



# COMUNE DI FANO ADRIANO

(PROVINCIA DI TERAMO)

AREA III<sup>^</sup>-URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI-

C.F. 92001400677

FAX 0861-958264

TEL. 0861-95124

P. IVA 00205660673

tecnico@comune.fanoadriano.te.it

**OGGETTO:** Gara mediante procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza massi zona rappresentazione presepe vivente in Frazione Cerqueto- Decreto Interministeriale del 23/02/2021. Finanziamento di cui all'art. 1 comma 139 legge n. 145/2018.  
Importo a base di gara euro 443.206,10 oltre € 7.160,99 per oneri sulla sicurezza non soggetto a ribasso  
CIG: 9020203AFC, CUP H53H19000560001

## VERBALE DI GARA n. 1 PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemilaventitre il giorno QUATTORDICI, del mese di Giugno (14/06/2023), alle ore 11:00, in questa sede comunale,

il sottoscritto Geom. QUARANTA Gianpiero Responsabile dell'Area III<sup>^</sup> -Urbanistica e LL.PP. dell'appalto dei seguenti lavori:

**lavori di messa in sicurezza massi zona rappresentazione presepe vivente in Frazione Cerqueto- Decreto Interministeriale del 23/02/2021. Finanziamento di cui all'art. 1 comma 139 legge n. 145/2018. Importo a base di gara euro 443.206,10 oltre € 7.160,99 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso**

alla presenza continua dei testimoni Sigg:

1° Ing. Berardino Ciampagna nato a Teramo il 13/5/1959 residente in Teramo 64100 Via Piloti, 27;

2° Sig. Pisciaroli Corrado nato a Roma 3/09/1968 residente in Fano Adriano (TE) Via Santa Reparata, 1 64044;

Si da atto che alle ore 11:15 è presente il Sig. Stefano PERSIA, legale rappresentante dell'O.E. invitato PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL, identificato mediante conoscenza diretta.

### P R E M E S S O

che la gara è stata indetta:

- con la procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara giusta Determinazione del Responsabile dell'Area III<sup>^</sup> n. 37/90 del 05/06/2023 (combinato disposto degli artt. 36, comma 2 lett. c e 63, comma 6, e art. 1 comma 2 lett. b) legge. n. 120/2020 e s.m.i., mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente del codice dei contratti), previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti secondo le procedure di cui all'art. 63 del medesimo decreto;
- con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 nel t.v., determinato in sede di gara ai sensi dell'art. 97 comma 2 o 2- bis del medesimo decreto;
- a seguito di avviso di manifestazione di interesse prot. n. 4860 del 21/12/2021 il RUP ha provveduto all'invito agli OO.EE. ritenuti idonei, secondo quanto previsto dall'art. 5.1 del suddetto avviso e sono stati scelti n. 9 OE che risultano essere:

1.	CMA SRL	cmasrl62@pec.it
2.	D'ORSINI SRL	dorsinisl@pec.it
3.	PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	p.u.c@postecert.it
4.	MORETTI QUINTILIO SRL	morettiquintiliosrl@pec.it
5.	F.LLII PERSIA SRL	fillpersiasrl@pec.it
6.	MAZZAFERRI SRL	mazzaferrisrl@pec.it
7.	POETA GIANNI	poetaqlanni@pec.it
8.	MASCI GIOVANNI SNC	mascigiovanni@pec.it

Con lettera di invito prot. n. 2106 del 16/06/2020, i suddetti OO.EE. estratti, sono stati invitati a presentare la propria offerta entro le ore 10:30 del 29/06/2020.

Considerato che, con le modalità indicate negli atti di gara, è stata presentata la documentazione dai seguenti OO.EE.:

plico n.	OPERATORE ECONOMICO	PROT. N.	DATA	NOTE
1	CMA SRL	2330	09/06/2023	
2	D'ORSINI SRL	2357	12/06/2023	
3	PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	2359	12/06/2023	
4	MORETTI QUINTILIO SRL	2361	12/06/2023	
5	F.LLI PERSIA SRL	2362	12/06/2023	
6	MAZZAFERRI SRL	2363	12/06/2023	
7	POETA GIANNI	2369	12/06/2023	
8	MASCI GIOVANNI SNC	2372	12/06/2023	

Essendo il numero delle offerte pervenute minore di 10 non è possibile procedere alla esclusione automatica come previsto all'art. 97 comma 8 del d.lgs n. 50/2016. Si procederà comunque all'individuazione della soglia dell'anomalia e, in applicazione dell'art 97 comma 1, l'operatore con il massimo ribasso dovrà fornire, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta se questa appaia anormalmente bassa, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Si rappresenta che l'O.E. n. 1 CMA SRL, ha prodotto unico file denominato "A-DOCUMENTAZIONE .zip", ma risulta non trasmessa il file n. 2 "B- Offerta Economica".

Pertanto pur essendo ammissibile alla seconda fase di gara, tale mancanza determina l'esclusione dalla gara

**TANTO PREMESSO,**

Si procede a termini del punto n. 1 del disciplinare di gara prendendo atto che sono pervenute le seguenti password mediante pec come di seguito in elenco:

n.	O.E	PASSWORD	NOTE
1	F.LLII PERSIA SRL	Persia@120623	Ore 11:01
2	MORETTI QUINTILIO SRL	QUINTILIo1941..	Ore 11:03
3	CMA SRL	Domenicocapretti12!	Ore 11:03 non ammessa
4	D'ORSINI SRL	Offerta_Fano.23	Ore 11:05
5	MAZZAFERRI SRL	Mazzaferri.2023	Ore 11:07
6	PERSIA UBERTO COSTRUZIONI SRL	Arianna2018@	Ore 11:08
7	MASCI GIOVANNI & FIGLI SNC	2023.Mascigiovannisnc	Ore 11:08
8	POETA GIANNI	Estatepiovosa.2023	Ore 11:13

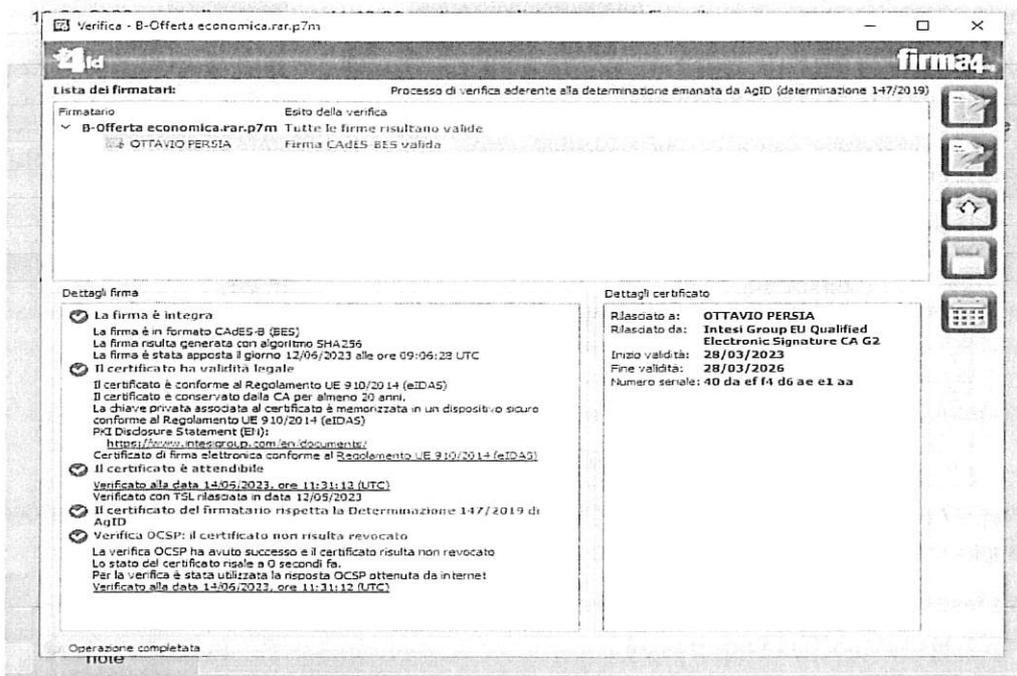
Si da atto che nei termini stabiliti al punto n. 1 del disciplinare di gara, sono pervenute n. **7 password utili** con le quali si procede ad aprire l'offerta economica come segue secondo l'ordine orario di arrivo delle stesse:

n.	O.E	PASSWORD	RIBASSO	note
1	F.LLI PERSIA SRL	Persia@120623		L'apertura del file Offerta Economica inviato con nota prot. n. 2362 del 12/06/2023 non è stata possibile per messaggio di errore

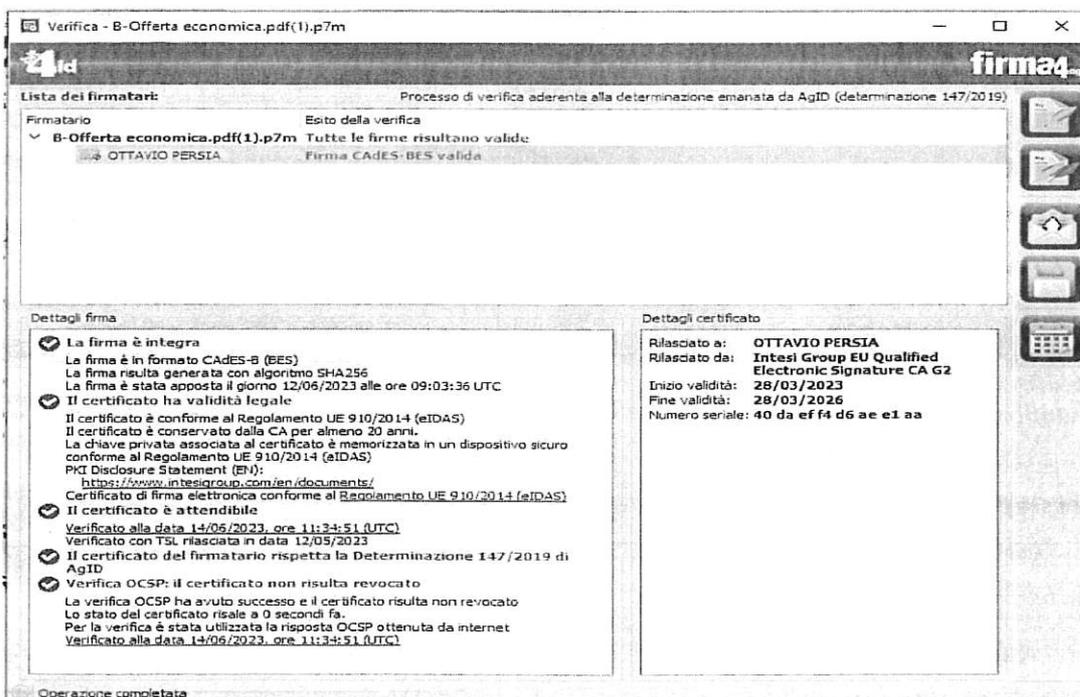
Alle ore 13:00 dopo ampia discussione, a seguito di colloquio telefonico con l'O.E. si prende atto del reinvio del file "B- Offerta Economica" alla pec del Comune già decriptata (firmata digitalmente e non criptata con password).

Successivamente si procede alla verifica della conformità dei codici di firma tra il file appena inviato ed acquisito al prot. n. 2415 del 14/06/2023 con quello acquisito al prot. n. 2362 del 12/06/2023 che allegato al presente verbale ne forma parte integrante e sostanziale come da seguenti schermate:

- PROT. 2362 DEL 12/06/2023:



- PROT. 2415 DEL 14/06/2023:



Riscontrata la difformità degli orari sui files confrontati, si procede alla esclusione dell'O.E. f.lli PERSIA SRL.

Si procede all'apertura delle ulteriori offerte pervenute come di seguito:

n.	O.E	PASSWORD	RIBASSO	note
2	MORETTI QUINTILIO SRL	QUINTILIO1941..	41,200%	
3	NON AMMESSO A QUESTA FASE			
4	D'ORSINI SRL	Offerta_Fano.23	31,389%	
5	MAZZAFERRI SRL	Mazzaferri.2023	29,672%	
6	PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	Arianna2018@	35,000%	
7	MASCI GIOVANNI & FIGLI SNC	2023.Mascigiovannisnc	34,547%	
8	POETA GIANNI	Estatepiovosa.2023	33,721%	

Alle ore 14:23, la seduta viene sospesa e riprenderà alle ore 15:30.

Alle ore 15:37 la seduta viene riaperta. Sono presenti i componenti del seggio di gara e il Rappresentante dell'O.E. PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL.

Per quanto sopra gli OO.EE. ammessi alla successiva fase sono i seguenti secondo il numero di plico inizialmente assegnato:

plico n.	O.E	RIBASSO
2	D'ORSINI SRL	31,389%
3	PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	35,000%
4	MORETTI QUINTILIO SRL	41,200%
6	MAZZAFERRI SRL	29,672%
7	POETA GIANNI	33,721%
8	MASCI GIOVANNI & FIGLI SNC	34,547%

Ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis del Dlgs n. 50/2016 e s.m.i. e degli atti della procedura indetta, si procede al calcolo dell'anomalia.

All'esito di tale fase risulta la seguente graduatoria:

**Art. 97, comma 2-bis (<10 offerte ammesse)**

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Centrali
4	MORETTI QUINTILIO SRL	41,2000	1	-
3	PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	35,0000	2	35,0000
8	MASCI GIOVANNI & FIGLI SNC	34,5470	3	34,5470
7	POETA GIANNI	33,7210	4	33,7210
2	D'ORSINI SRL	31,3890	5	31,3890
6	MAZZAFERRI SRL	29,6720	6	-

Con il seguente calcolo dell'anomalia

2- Art. 97, comma 2-bis (<10 offerte ammesse)

**Bosetti Gatti & partners**

Ambito: **1- LAVORI**

Interesse transfrontaliero?

Importo soggetto a ribasso: **443.206,10**

Costi di sicurezza: **7.160,99**

Importo totale base di gara: **450.367,09**

Numero offerte anomale: **1**

<b>1</b>	<b>MORETTI QUINTILIO SRL</b>
<b>1</b>	<b>Ribasso offerto in % 41,2000</b>
	<b>Ribasso: in euro 182.600,91</b>
	Importo netto 260.605,19
	Importo contratto 267.766,18
	Importo garanzia art. 103 133.883,09

Numero offerte ammesse: N **6**

Dimensione dell'ala: A = N x 10% **1**

Totale Offerte accantonate: B **2**

Numero offerte centrali: NC = N - B **4**

Somma offerte centrali (SOMMA): **134.6570**

Media offerte centrali: M = SOMMA / NC **33.66425**

Numero offerte superiori alla media M: NS **3**

Somma degli scarti superiori alla media M: SS **2.275252**

Scarto medio aritmetico: Sc = SS / NS **0,758417**

**Art. 97, comma 2-bis (num. offerte <15)**

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico S e la media delle offerte M: R = Sc / M **0,0225**

il rapporto R è <= 0,15 oppure > 0,15 ? **< 0,15**

incremento della media aritmetica M **+ 20%**

**< 0,15: Soglia di Anomalia = M + 20% 40.39710**

Si procede all'apertura della restante documentazione inviata.

La verifica contestuale avviene con sistema AVCPASS.

Si passa all'apertura della busta dell'O.E. ammesso identificato con plico n. 2.

Dalla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A", si riscontra quanto di seguito:

- Nulla.

**Pertanto si è proceduto ad acquisire il suddetto partecipante con sistema Avcpass, con ammissione dello stesso.**

Si passa all'apertura della busta dell'O.E. ammesso identificato con plico n. 3.

Dalla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A", si riscontra quanto di seguito:

- Nulla.

**Pertanto si è proceduto ad acquisire il suddetto partecipante con sistema Avcpass, con ammissione dello stesso.**

Si passa all'apertura della busta dell'O.E. ammesso identificato con plico n. 4.

Dalla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A", si riscontra quanto di seguito:

- Mancanza del FVOE e del relativo pagamento contributo ANAC.

**Pertanto si procede all'acquisizione dell'o.e. senza Pass e alla ammissione dello stesso, con riserva.**

All'esito di tale fase,

Si passa all'apertura della busta dell'O.E. ammesso identificato con plico n. 6.

Dalla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A", si riscontra quanto di seguito:

- Nulla.

**Pertanto si è proceduto ad acquisire il suddetto partecipante con sistema Avcpass, con ammissione dello stesso.**

Si passa all'apertura della busta dell'O.E. ammesso identificato con plico n. 7.

Dalla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A", si riscontra quanto di seguito:

- Nulla.

**Pertanto si è proceduto ad acquisire il suddetto partecipante con sistema Avcpass, con ammissione dello stesso.**

Si passa all'apertura della busta dell'O.E. ammesso identificato con plico n. 8.

Dalla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A", si riscontra quanto di seguito:

- Nulla.

**Pertanto si è proceduto ad acquisire il suddetto partecipante con sistema Avcpass, con ammissione dello stesso.**

Per quanto concerne l'O.E MORETTI QUINTILIO SRL plico n. 4 pur in mancanza del contributo ANAC e del PassOE, l'urgenza della procedura, in uno con l'affidamento secondo le condizioni di cui all'art 97 , determinano che l'importo offerto è superiore alla soglia di anomalia e pertanto non incidente sulla proposta di anomalia ai sensi del comam8 del citato art97 del DLGS 50/2016 per come modificato dall'art 1 c. 3 della legge 120/2020 atteso che trattasi di un numero di partecipanti compreso tra 5 e 10 ammessi.

Di conseguenza, la graduatoria è la seguente:

Plico n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria
3	PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	35,0000	1
8	MASCI GIOVANNI & FIGLI SNC	34,5470	2

7	POETA GIANNI	33,7210	3
2	D'ORSINI SRL	31,3890	4
6	MAZZAFERRI SRL	29,6720	5

In via provvisoria ai sensi dell'art. 32 del codice dei contratti, SI PROPONE L'AGGIUDICAZIONE al seguente O.E.:

PLICO n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Contratto €
3	PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	35,0000	1	295.244,95 <small>288083,96 oltre 7160,99 per Oneri sicurezza</small>

che ha offerto il ribasso del 35,000% (trentacinquevirgolazero%) sull'importo dei lavori posti a base di gara informale di euro 443.367,09 oltre ad € 7.160,99 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto: € 288083,96 lavori netti già detratti del ribasso offerto, € 7.160,99 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale di € 295.244,95 IVA esclusa.

Nei prossimi giorni il RUP provvederà alle verifiche anche mediante il sistema Avcpass.  
La procedura chiude alle ore 17:45

L.C.S.

I testimoni:

Sig. Pisciaroli Corrado

Ing. Ciampana Berardino

L'OE partecipante alle operazioni di GARA



Il Responsabile dell'Area  
Geom. QUARANTA Gianpiero

## Dettaglio Email

Mittente: flipersiasrl@pec.it

Destinatari: protocollo@cert.comune.fanoadriano.te.it

Data: 14-06-2023 Ora: 13:22 Num. Protocollo: Del:

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: INTEGRAZIONE - GARA LAVORI DI MASSI ZONA RAPPRESENTAZIONE PRESEPE VIVENTE IN FRAZIONE CERQUETO - DECRETO INTERMINISTERIALE DEL 23.02.2021. FINANZIAMENTO DI CUI ALL'ART. 1 COMMA 139 LEGGE N. 145/2018

Testo Email



A Seguito del colloquio con il RUP di gara si trasmette per gli adempimenti conseguenti il file B-Offerta Economica firmato digitalmente e dichiarando che è lo stesso file inviato al protocollo 2362 del 12.06.2023 in quanto il file risulta danneggiato

**Cordiali Saluti**

F.I.M. Persia srl - Impresa Costruzioni  
Sede F.ne Toltea - Via G. D'Annunzio 64043 (TE)  
Telefono 0861.241109 - Fax 0861.260004  
Pec: flipersiasrl@pec.it - Email: persiacostruzioni@virgilio.it C. Attività: 421100 - Cod. Fisc. e P. IVA: 01496220672

**CQOP SOA**  
CONSORZIO QUALITÀ OPERE PUBBLICHE

Member of ISO Federation  
**RINA**  
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001 - ISO 37001  
SA 8000

**RATING DI LEGALITÀ**  
★★★







# COMUNE DI FANO ADRIANO

(PROVINCIA DI TERAMO)

AREA III<sup>A</sup>-URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI-

C.F. 92001400677

FAX 0861-958264

TEL. 0861-95124

P. IVA 00205660673

tecnico@comune.fanoadriano.te.it

**OGGETTO:** Gara mediante procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza massi zona rappresentazione presepe vivente in Frazione Cerqueto- Decreto Interministeriale del 23/02/2021. Finanziamento di cui all'art. 1 comma 139 legge n. 145/2018.  
Importo a base di gara euro 443.206,10 oltre € 7.160,99 per oneri sulla sicurezza non soggetto a ribasso  
CIG: 9020203AFC, CUP H53H19000560001

## VERBALE DI GARA n. 2

L'anno duemilaventitre il giorno DICIANNOVE, del mese di Giugno (19/06/2023), alle ore 12:00, in questa sede comunale,

il sottoscritto Geom. QUARANTA Gianpiero Responsabile dell'Area III<sup>A</sup> -Urbanistica e LL.PP. dell'appalto dei seguenti lavori:

**lavori di messa in sicurezza massi zona rappresentazione presepe vivente in Frazione Cerqueto- Decreto Interministeriale del 23/02/2021. Finanziamento di cui all'art. 1 comma 139 legge n. 145/2018. Importo a base di gara euro 443.206,10 oltre € 7.160,99 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso**

alla presenza continua dei testimoni Sig.ri:

1° Ing. Berardino Ciampana nato a Teramo il 13/5/1959 residente in Teramo 64100 Via Pilotti, 27;

2° Sig. Pisciaroli Corrado nato a Roma 3/09/1968 residente in Fano Adriano (TE) Via Santa Reparata, 1 64044;

Si da atto che alle ore 12:00 è presente il Sig. Mario CAPRETTI, legale rappresentante dell'O.E. invitato C.M.A. SRLS, identificato mediante conoscenza diretta.

### PREMesso

che la gara è stata indetta:

- con la procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara giusta Determinazione del Responsabile dell'Area III<sup>A</sup> n. 37/90 del 05/06/2023 (combinato disposto degli artt. 36, comma 2 lett. c e 63, comma 6, e art. 1 comma 2 lett. b) legge. n. 120/2020 e s.m.i., mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente del codice dei contratti), previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti secondo le procedure di cui all'art. 63 del medesimo decreto;
- con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 nel t.v., determinato in sede di gara ai sensi dell'art. 97 comma 2 o 2-bis del medesimo decreto;
- a seguito di avviso di manifestazione di interesse prot. n. 4860 del 21/12/2021 il RUP ha provveduto all'invito agli OO.EE. ritenuti idonei, secondo quanto previsto dall'art. 5.1 del suddetto avviso e sono stati scelti n. 9 OE che risultano essere:

1.	CMA SRL	cmasrl62@pec.it
2.	D'ORSINI SRL	dorsinisl@pec.it
3.	PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	p.u.c@postecert.it
4.	MORETTI QUINTILIO SRL	morettiquintiliosrl@pec.it
5.	F.LLI PERSIA SRL	flipersiasrl@pec.it
6.	MAZZAFERRI SRL	mazzaferrisrl@pec.it
7.	POETA GIANNI	poetagianni@pec.it
8.	MASCI GIOVANNI SNC	mascigiovanni@pec.it

Con lettera di invito prot. n. 2270 del 06/06/2023, i suddetti OO.EE. individuati, sono stati invitati a presentare la propria offerta entro le ore 12:00 del 12/06/2023.

Considerato che, con le modalità indicate negli atti di gara, è stata presentata la documentazione dai seguenti OO.EE.:

plico n.	OPERATORE ECONOMICO	PROT. N.	DATA	NOTE
1	CMA SRL	2330	09/06/2023	
2	D'ORSINI SRL	2357	12/06/2023	
3	PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	2359	12/06/2023	
4	MORETTI QUINTILIO SRL	2361	12/06/2023	
5	F.LLI PERSIA SRL	2362	12/06/2023	
6	MAZZAFERRI SRL	2363	12/06/2023	
7	POETA GIANNI	2369	12/06/2023	
8	MASCI GIOVANNI SNC	2372	12/06/2023	

Con Verbale di gara n. 1 del 14/06/2023 si è proceduto alla proposta di aggiudicazione sulla base delle offerte ammesse.

Successivamente con nota prot. n. 2448 del 15/06/2023 si è provveduto alle comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5 del Dlgs n. 50/2016 per quanto concerne le motivazioni agli offerenti esclusi.

A seguito di tale comunicazione, con nota pec acquisita al prot. n. 2450 del 15/06/2023, l'O.E. CMA SRLS con sede in Frazione Tottea di Crognaleto (TE), ha evidenziato che il motivo dell'esclusione dalla procedura in sede di gara (in breve mancanza del file n. 2 "B-Offerta Economica"), risulta infondato, in quanto inviato con pec del 09/06/2023 alle ore 10:34;

Dopo tale segnalazione, il sottoscritto in qualità di RUP della gara, unitamente al Responsabile dell'Ufficio protocollo del Comune, ha effettivamente riscontrato quanto segue:

- ✓ il sistema di protocollazione informatica dell'Ente, è gestito mediante il programma dell'O.E. Halley Informatica srl;
- ✓ tale sistema, acquisisce la posta giornaliera inviata al Comune, tramite PEC/PEO, direttamente dalle relative caselle di posta elettronica indicate;
- ✓ nello specifico, il prot. n. 2330 datato 09/06/2023, con il quale l'O.E. CMA SRLS ha trasmesso la documentazione di gara, controllato in "Consultazione" durante la seduta, riporta come acquisito, il solo allegato "A-DOCUMENTAZIONE.zip.p7m";
- ✓ a seguito della segnalazione pervenuta da parte dell'O.E., si è provveduto al controllo della posta elettronica certificata direttamente dal gestore sul sito "www.legalmail.it" nella casella di posta [protocollo@cert.comune.fanoadriano.te.it](mailto:protocollo@cert.comune.fanoadriano.te.it) e si è potuto riscontrare l'effettivo invio del file "B-OFFERTA ECONOMICA.p7m", unitamente all'altro file da parte dell'O.E., il tutto nei termini fissati a pena di esclusione dalla lettera di invito e disciplinare di gara;
- ✓ il Responsabile del Protocollo, in data 15/06/2023 ha contattato immediatamente il gestore Halley Informatica srl aprendo una urgente segnalazione in merito;

Preso atto che la Halley Informatica srl con nota pervenuta al prot. n. 2474 del 16/06/2023 (che si allega) ha chiarito in merito alla segnalazione effettuata.

Pertanto alla luce di quanto sopra, con nota pec del RUP prot.n. 2475 del 16/06/2023, è stata comunicata agli O.E. che hanno partecipato alla gara, la riapertura delle operazioni di gara al fine di provvedere alla riammissione dell'O.E. CMA SRLS alla valutazione della documentazione amministrativa e all'apertura del file

"B-OFFERTA ECONOMICA.p7m" inviato con pec del 09/06/2023 alle ore 10:34, fissando, per l'urgenza ulteriore seduta pubblica per il 19/06/2023 alle ore 12:00.

Si riconferma che, essendo il numero delle offerte pervenute minore di 10 non è possibile procedere alla esclusione automatica come previsto all'art. 97 comma 8 del d.lgs n. 50/2016. Si procederà comunque all'individuazione della soglia dell'anomalia e, in applicazione dell'art 97 comma 1, l'operatore con il massimo ribasso dovrà fornire, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta se questa appaia anormalmente bassa, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

### TANTO PREMESSO,

si richiamano espressamente i contenuti del verbale n. 1 del 14/06/2023 con i relativi ribassi offerti, ad esclusione della proposta di aggiudicazione che dovrà tenere conto della riammissione nella procedura dell'O.E. CMA SRLS e si procede all'apertura del file n. 2 "B- Offerta Economica.p7m", inviato dal suddetto operatore risultata trasmessa con pec del 09/06/2023 alle ore 10:34 e si precisa che:

- tale offerta economica, non è allegata al protocollo n. 2330 del 09/06/2023 acquisito mediante sistema Halley Informatica srl per le motivazioni della richiamata e allegata nota;
- l'apertura di tale file, protetto da password inviata nei termini della lettera di invito, avviene mediante consultazione diretta della posta elettronica certificata direttamente dal gestore sul sito "www.legalmail.it" nella casella di posta [protocollo@cert.comune.fanoadriano.te.it](mailto:protocollo@cert.comune.fanoadriano.te.it), pec del 09/06/2023 alle ore 10:34.
- Dopo svariati tentativi si riscontra che il suddetto file non è più presente su tale sistema;
- Dopo ulteriore verifica, mediante procedura non ordinaria, il file denominato "B- Offerta Economica.p7m" viene rinvenuto nel sistema Halley e scaricato con la funzione salva allegati;
- Il file salvato in locale sul pc di questo Ufficio risulta con firma Cades non valida.

Di conseguenza è stata contattata la Halley informatica srl per assistenza tecnica dei files gestiti dal protocollo dell'Ente oltre al gestore della posta elettronica certificata della casella [protocollo@cert.comune.fanoadriano.te.it](mailto:protocollo@cert.comune.fanoadriano.te.it)

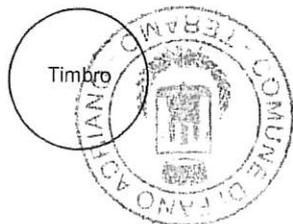
In attesa di risposte alle ore 13:53 la seduta di gara è sospesa e sarà ripresa previo accertamento delle suddette criticità e con comunicazione informale ai presenti.

I testimoni: \_\_\_\_\_ L.C.S.

Sig. Pisciaroli Corrado \_\_\_\_\_

Ing. Ciampana Berardino \_\_\_\_\_

L'OE partecipante alle operazioni di GARA \_\_\_\_\_



Il Responsabile dell'Area  
Geom. QUARANTA Gianpiero

<b>COMUNE DI FANO ADRIANO</b> PROVINCIA DI TERAMO
16 GIU 2023
Prot. N. .... 2674 ..... Cat. .... Cl. ....

Spett.le

Comune di Fano Adriano

C.A. Dott. Corrado Pisciaroli

**Oggetto: Chiarimenti in merito alla segnalazione N. 4089693**

Gentile Cliente

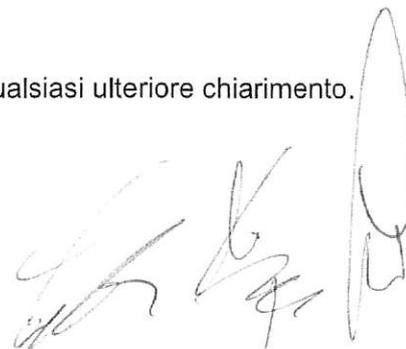
Con la presente vogliamo fornire una risposta alla richiesta di chiarimenti, ricevuta tramite la segnalazione in oggetto. L'anomalia segnalata, riguarda un documento firmato digitalmente, non correttamente allegato ad un protocollo, generato a seguito di ricezione di una e-mail in arrivo.

A seguito di una approfondita analisi da parte dei nostri tecnici, è emerso che l'allegato in questione, non riporta indicazioni sul suo formato (pdf), ma soltanto il dato dell'apposizione della firma digitale in modalità CadES (estensione p7m). Senza avere nota del formato del file, non risulta possibile procedere alla sua archiviazione, non potendo determinare l'accettabilità del formato stesso, secondo quanto previsto dalle Linee Guida AgID "Formazione, gestione e conservazione dei documenti informatici", e dal manuale di gestione documentale elaborato dell'Ente. Un file con la sola estensione .p7m, potrebbe essere di qualsiasi formato, e non potendo stabilirlo in maniera univoca, si rischierebbe di archiviare all'interno del sistema documentale dell'ente, dei file nocivi. Non siamo a conoscenza della motivazione per la quale questo file sia stato inviato dal mittente, sprovvisto di estensione. È una casistica decisamente poco frequente, poiché come anticipato, ogni file dovrebbe riportare il dettaglio dell'estensione. Le procedure Halley, al verificarsi di queste condizioni, eseguono dei controlli sul pacchetto che costituisce ogni documento, permettendo di ricavarne il formato anche se non specificato. In questo episodio il documento risultava però protetto da una password, e per tale ragione non è stato possibile eseguire tali controlli, Generando l'anomalia segnalata. Analizzata questa casistica e comprese le dinamiche che l'hanno scaturita, stiamo lavorando per far sì di poter supportare gli operatori che lavorano all'interno della procedura, anche in presenza di situazioni anomale, evitando possibili disagi.

Sperando di aver chiarito ogni dubbio, restiamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento.

Cordiali saluti

Matelica 16/06/2023

**Halley Informatica s.r.l.**  
Resp. Azienda Segreteria  
Alessio Botticelli

## Posta Demografici

---

**Da:** Posta certificata Halley Informatica [halleyinformatica@legalmail.it]  
**Inviato:** venerdì 16 giugno 2023 15:06  
**A:** protocollo@cert.comune.fanoadriano.te.it  
**Oggetto:** Prot. N.144617 del 16-06-2023 - Chiarimento segnalazione N. 4089693  
**Allegati:** Comune di Fano Adriano.pdf; Segnatura.xml

Buonasera,

come da accordi telefonici, invio in allegato una nota a chiarimento di quanto richiesto tramite la segnalazione in oggetto.

Per qualsiasi ulteriore necessità, tale segnalazione resterà aperta fino alla data del 21/06/2023. Sarà sufficiente inviare un sollecito, così da essere ricontattati nel più breve tempo possibile.

Un cordiale saluto

*Alessio Botticelli*  
Responsabile Azienda Segreteria  
**HALLEY Informatica s.r.l.**

---

*Le informazioni contenute in questo messaggio di posta elettronica sono riservate e confidenziali e ne è vietata la diffusione in qualunque modo eseguita. Qualora Lei non fosse la persona a cui il presente messaggio è destinato, La invitiamo gentilmente a eliminarlo dopo averne data tempestiva comunicazione al mittente - rispondendo alla presente mail o telefonando al numero 0737.781211 - e a non utilizzare in alcun caso il suo contenuto. La diffusione, distribuzione e/o copiatura di questo messaggio e dei suoi eventuali allegati espone il responsabile alle relative conseguenze civili e penali.*

Handwritten signature and a circular stamp or seal.





# COMUNE DI FANO ADRIANO

(PROVINCIA DI TERAMO)

AREA III<sup>A</sup>-URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI-

C.F. 92001400677

FAX 0861-958264

TEL. 0861-95124

P. IVA 00205660673

tecnico@comune.fanoadriano.te.it

**OGGETTO:** Gara mediante procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza massi zona rappresentazione presepe vivente in Frazione Cerqueto- Decreto Interministeriale del 23/02/2021. Finanziamento di cui all'art. 1 comma 139 legge n. 145/2018.  
Importo a base di gara euro 443.206,10 oltre € 7.160,99 per oneri sulla sicurezza non soggetto a ribasso  
CIG: 9020203AFC, CUP H53H19000560001

## VERBALE DI GARA n. 3 PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemilaventitre il giorno DICIANNOVE, del mese di Giugno (19/06/2023), alle ore 17:00, in questa sede comunale,

il sottoscritto Geom. QUARANTA Gianpiero Responsabile dell'Area III<sup>A</sup> -Urbanistica e LL.PP. dell'appalto dei seguenti lavori:

**lavori di messa in sicurezza massi zona rappresentazione presepe vivente in Frazione Cerqueto- Decreto Interministeriale del 23/02/2021. Finanziamento di cui all'art. 1 comma 139 legge n. 145/2018. Importo a base di gara euro 443.206,10 oltre € 7.160,99 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso**

alla presenza continua dei testimoni Sig.ri:

1° Ing. Bernardino Ciampana nato a Teramo il 13/5/1959 residente in Teramo 64100 Via Piloti, 27;

2° Sig. Pisciaroli Corrado nato a Roma 3/09/1968 residente in Fano Adriano (TE) Via Santa Reparata, 1 64044;

Si da atto che alle ore 17:00 è presente il Sig. Mario CAPRETTI, legale rappresentante dell'O.E. invitato C.M.A. SRLS, identificato mediante conoscenza diretta.

### P R E M E S S O

- che con verbale n. 2 in data odierna, la procedura è stata sospesa alle ore 13:53, per le motivazioni ivi riportate e qui integralmente richiamate;

Alle ore 17:05 l'ufficio è pervenuto, dopo vari tentativi, all'apertura del file "B-OFFERTA ECONOMICA.p7m" trasmesso dall'O.E. CMA SRLS.

Si procede pertanto all'apertura del file n. 2 "B- Offerta Economica", inviato dall'O.E. CMA SRLS:

n.	O.E	PASSWORD	RIBASSO
1	C.M.A. SRLS	Domenicocapretti12!	33,637%

Si da atto che a seguito dell'apertura della suddetta offerta l'esito è il seguente:

n.	O.E	PASSWORD	RIBASSO
2	MORETTI QUINTILIO SRL	QUINTILIo1941..	41,200%
3	C.M.A. SRLS	Domenicocapretti12!	33,637%
4	D'ORSINI SRL	Offerta_Fano.23	31,389%
5	MAZZAFERRI SRL	Mazzaferrri.2023	29,672%
6	PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	Arianna2018@	35,000%
7	MASCI GIOVANNI & FIGLI SNC	2023.Mascigiovannisnc	34,547%
8	POETA GIANNI	Estatepiovosa.2023	33,721%

Per quanto sopra gli OO.EE. ammessi alla successiva fase sono i seguenti secondo il numero di plico inizialmente assegnato:

plico n.	O.E	RIBASSO
1	C.M.A. SRLS	33,637%
2	D'ORSINI SRL	31,389%
3	PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	35,000%
4	MORETTI QUINTILIO SRL	41,200%
6	MAZZAFERRI SRL	29,672%
7	POETA GIANNI	33,721%
8	MASCI GIOVANNI & FIGLI SNC	34,547%

Ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis del Dlgs n. 50/2016 e s.m.i. e degli atti della procedura indetta, si procede al nuovo calcolo dell'anomalia.

All'esito di tale fase risulta la seguente graduatoria:

**2- Art. 97, comma 2-bis (<10 offerte ammesse)**

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Centrali	Scarti
1	MORETTI QUINTILIO SRL	41,2000	1	-	-
4	PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	35,0000	2	35,0000	1,3412
5	MASCI GIOVANNI & FIGLI SNC	34,5470	3	34,5470	0,8882
6	POETA GIANNI	33,7210	4	33,7210	0,0622
7	CMA SRLS	33,6370	5	33,6370	-
2	D'ORSINI SRL	31,3890	6	31,3890	-
3	MAZZAFERRI SRL	29,6720	7	-	-

Con il seguente calcolo dell'anomalia:

2- Art. 97, comma 2-bis (<10 offerte ammesse)

**Bosetti Gatti & partners**    **Aggiungi**

Ambito: **1- LAVORI**  Interesse transfrontaliero?

Importo soggetto a ribasso: **443.206,10**  
 Costi di sicurezza: **7.160,99**  
 Importo totale base di gara: **450.367,09**  
 Numero offerte anomale: **1**

Numero offerte ammesse: **N 7**  
 Dimensione dell'ala:  $A = N \times 10\%$  **1**  
 Totale Offerte accantonate: **B 2**  
 Numero offerte centrali:  $NC = N - B$  **5**  
 Somma offerte centrali (SOMMA): **168.2940**  
 Media offerte centrali:  $M = SOMMA / NC$  **33.65880**  
 Numero offerte superiori alla media M: **NS 3**  
 Somma degli scarti superiori alla media M: **SS 2.291605**  
 Scarto medio aritmetico:  $Sc = SS / NS$  **0,763868**

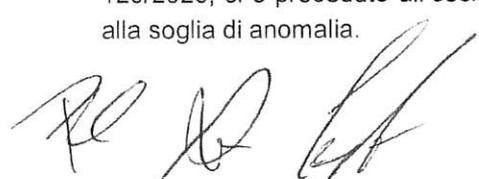
**Art. 97, comma 2-bis (num. offerte <15)**

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico S e la media delle offerte M:  $R = Sc / M$  **0,0227**  
 il rapporto R è  $\leq 0,15$  oppure  $> 0,15$ ? **< 0,15**  
 incremento della media aritmetica M **+ 20%**

**< 0,15: Soglia di Anomalia = M + 20% 40.390560**

<b>1</b>	<b>MORETTI QUINTILIO SRL</b>
<b>1</b>	<b>Ribasso offerto in % 41,2000</b>
	<b>Ribasso: in euro 182.600,91</b>
	Importo netto 260.605,19
	Importo contratto 267.766,18
	Importo garanzia art. 103 133.883,09

Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Dlgs n. 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, si è proceduto all'esclusione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.



Si procede all'apertura della restante documentazione inviata dall'O.E. C.M.A. SRLS.

La verifica contestuale avviene con sistema AVCPASS.

Si passa all'apertura della busta dell'O.E. ammesso identificato con plico n. 1.

Dalla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A", si riscontra quanto di seguito:

- Nulla.

**Pertanto si è proceduto ad acquisire il suddetto partecipante con sistema Avcpass, con riammissione dello stesso.**

Di conseguenza, la graduatoria è la seguente:

Plico n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria
3	PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	35,0000	1
8	MASCI GIOVANNI & FIGLI SNC	34,5470	2
7	POETA GIANNI	33,7210	3
1	CMA SRLS	33,6370	4
2	D'ORSINI SRL	31,3890	5
6	MAZZAFERRI SRL	29,6720	6

In via provvisoria ai sensi dell'art. 32 del codice dei contratti, SI PROPONE L'AGGIUDICAZIONE al seguente O.E.:

PLICO n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Contratto €
3	PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	35,0000	1	295.244,95 <small>288.083,96 oltre 7.160,99 per Oneri sicurezza</small>

che ha offerto il ribasso del 35,000% (trentacinquevirgolazero%) sull'importo dei lavori posti a base di gara informale di euro 443.367,09 oltre ad € 7.160,99 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto: € 288083,96 lavori netti già detratti del ribasso offerto, € 7.160,99 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale di € 295.244,95 IVA esclusa.

Nei prossimi giorni il RUP provvederà alle verifiche anche mediante il sistema Avcpass.

Su richiesta, si fornisce copia semplice del presente verbale dopo l'apposizione delle firme autografe, al sig. CAPRETTI Mario.

La procedura chiude alle ore 17:31.

L.C.S.

I testimoni:

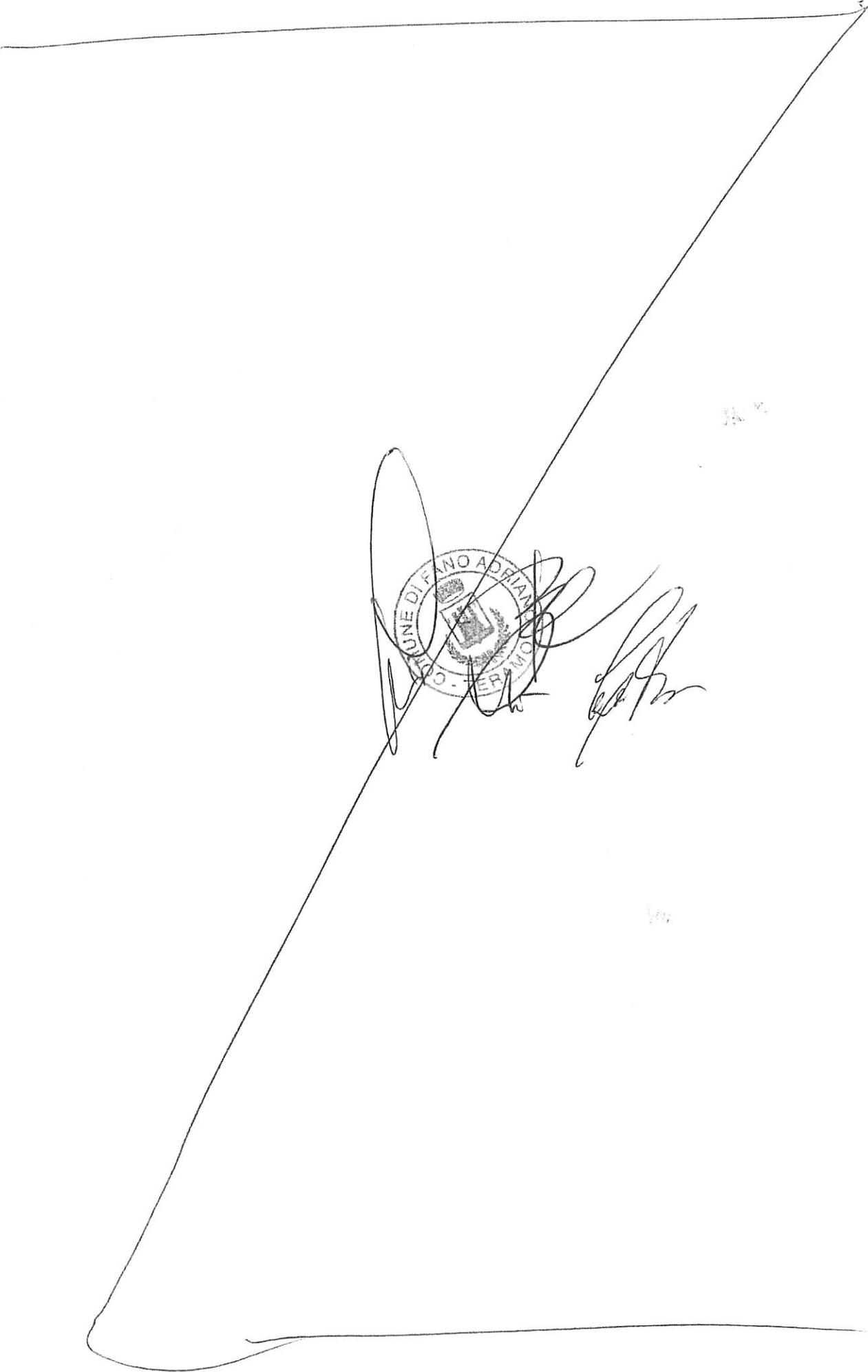
Sig. Pisciaroli Corrado

Ing. Ciampana Berardino

L'OE partecipante alle operazioni di GARA



Il Responsabile dell'Area  
Geom. QUARANTA Gianpiero



COMUNE DI FANO ADRIANO  
CANTO - FERMO

*[Handwritten signature]*